

Avis d'Appel d'Offres National Ouvert
000 010 - TAONO/MINDCAF/CIPM/2020 du 10 Aout 2020

Pour les travaux de rénovation de la résidence du Secrétaire d'Etat auprès du Ministre de l'Education de Base, en procédure d'urgence.

Financement : Budget MINFI, Exercice 2020
Ligne d'imputation budgétaire : 54 65 330010 6168

1. Objet

Dans le cadre de la protection et du développement du patrimoine de l'Etat, le Ministre des Domaines, du Cadastre et des Affaires Foncières lance un Appel d'Offres National Ouvert pour les travaux de rénovation de la résidence du Secrétaire d'Etat auprès du Ministre de l'Education de Base, en procédure d'urgence.

2. Participation et origine

La participation au présent Appel d'Offres National est ouverte à toutes les entreprises installées au Cameroun, spécialisées dans le domaine des travaux publics et jouissant de capacités juridiques, financières et techniques suffisantes.

3. Financement : BIP 2020 MINFI

4. Coût prévisionnel en franc CFA : les travaux sont subdivisés en deux (02) lots :

Lot 1 : cent millions sept mille cinq cent cinquante-deux (100 007 552) TTC;

Lot 2 : cent vingt-trois millions six cent quatre-vingt-treize mille cent quatre-vingt-deux (123 693 182) TTC.

5. Consistance des travaux

Les travaux comprennent globalement :

LOT 1 :

TRAVAUX PRELIMINAIRES
DEPOSES DIVERSES
TRAVAUX DU BATIMENT PRINCIPAL FONDATION ET DALLAGE DU SOL ELEVATION DES DIFFERENTS NIVEAUX (Rez de chaussée, Etage) <ul style="list-style-type: none">- Maçonnerie- Charpente – couverture- plafond- staff- Menuiserie bois et aluminium- Revêtement et carrelage- Peinture et enduits- Plomberie sanitaire- Electricité et climatisation

LOT 2:

TRAVAUX PRELIMINAIRES ET DEMOLITION
<ul style="list-style-type: none">- Fondation- Maçonnerie- Charpente-couverture-plafond- Electricité- Peinture et revêtement- Plomberie- Menuiserie métallique et aluminium- Aménagement extérieur et VRD

6. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables à la Direction des Affaires Générales, Sous-direction du Budget, du Matériel et de la Maintenance, Service des Marchés Publics du Ministère des Domaines, du Cadastre et des Affaires Foncières sis à l'Immeuble Ministériel N°2, porte 102, dès publication du présent avis.

7. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu au Ministère des Domaines, du Cadastre et des Affaires Foncières, dès publication du présent avis, sur présentation de l'original de la quittance de versement d'une somme non remboursable de **cent mille (100 000) francs CFA** payable au Trésor Public.

8. Remise des offres

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et (06) copies marqués comme tels, devra parvenir au Service des Marchés Publics du MINDCAF, au plus tard le ~~-----~~ **3 SEPT 2020** à **15 heures**, heure locale et devra porter la mention :

« **APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N°-----**

/AONO/MINDCAF/CIPM/2020 DU----- Pour les travaux de rénovation de la résidence du Secrétaire d'Etat auprès du Ministre de l'Education de base, en procédure d'urgence »

Recevabilité des offres

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie et authentifiée par une banque ou un organisme financier agréés par le Ministère des Finances et dont la liste figure dans la pièce 11 du DAO, valable pendant ~~trente~~ **(30)** jours après la date limite de dépôt des offres, d'un montant pour le **lot 2** deux millions quatre cent soixante-treize mille huit cent soixante francs (2 473 860) FCFA, pour le **lot 1** deux millions cent cinquante francs (2 000 150) F CFA.

Sous peine de rejet, les autres pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet, etc.), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres. Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois

précédant la date de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres ou être valide pour l'exercice budgétaire en cours.

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent avis et du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque ou un organisme financier agréés par le Ministre des Finances ou le non-respect des modèles des pièces du dossier d'appel d'offres, entraînera le rejet de l'offre.

9. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps.

L'ouverture des pièces administratives et des offres technique et financière aura lieu le ~~3~~ ¹⁰ 3 ~~Sept~~ ^{Sept} 2020 à **16 heures** par la Commission Interne de Passation des Marchés auprès du MINDCAF, dans la salle des conférences du MINDCAF à la porte N°235, sise au 2^{ème} étage de l'Immeuble Ministériel N°2.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

10. Délais d'exécution

Le délai maximum d'exécution prévu par le Ministre des Domaines, du Cadastre et des Affaires Foncières pour la réalisation des travaux est de **cinq (05) mois** pour chaque Lot à compter de la date de notification de l'ordre de service de démarrage des travaux.

11. Critères d'évaluation

11.1. Critères éliminatoires pour chaque lot

- pièces falsifiées ou fausses déclarations ;
- absence de la caution de la soumission ;
- absence ou non-conformité d'une pièce administrative après épuisement du délai réglementaire de 48 heures après l'ouverture des offres ;
- absence de la déclaration sur l'honneur par laquelle le soumissionnaire certifie n'avoir pas abandonné de marché au cours des trois (03) dernières années (2017, 2018, 2019) et qu'il ne figure pas sur la liste des entreprises défailtantes ;
- note technique inférieure à 75% des oui;
- absence dans l'offre financière d'un prix unitaire quantifié.

11.2. Critères essentiels pour chaque lot

- Les critères essentiels renseignent sur la qualification technique des candidats.
- Les offres techniques seront évaluées en fonction des critères essentiels ci-après :

N°	critères	Sous critères
I	La capacité financière du soumissionnaire	02
II	Les références de l'entreprise	02
III	Le personnel d'encadrement	10
IV	Le matériel technique essentiel	05
V	La méthodologie et planning	05

12. Mode d'attribution

Le Maître d'Ouvrage attribuera le Marché au soumissionnaire dont l'offre a été reconnue conforme pour l'essentiel au Dossier d'Appel d'offres et qui dispose des capacités techniques et financières requises pour exécuter le Marché de façon satisfaisante et dont l'offre a été évaluée la moins-disante en incluant le cas échéant les rabais proposés.

Un soumissionnaire peut être attributaire des deux lots à condition de présenter deux équipes différentes et le matériel technique y afférent.

13. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant **quatre-vingt-dix (90) jours** à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

14. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Direction des Affaires Générales, Sous-direction du Budget, du Matériel et de la Maintenance, Service des Marchés Publics du Ministère des Domaines, du Cadastre et des Affaires Foncières sis à l'Immeuble Ministériel N°2, porte N°102, dès publication du présent avis.

NB : « Pour tout acte de corruption, bien vouloir appeler ou envoyer un sms au MINMAP aux numéros suivants : 673 20 57 25 / 699 37 07 48 ».

Yaoundé, le **11 0 AOUT 2020**

**LE MINISTRE DES DOMAINES, DU
CADASTRE ET DES AFFAIRES FONCIERES**



Henri Eyebé Ayisso

Ampliations:

- MINMAP (pour suivi)
- ARMP (pour publication et archivage)
- CIPM/MINDCAF
- Affichage (pour information)
- MINDCAF/ Service des Marchés Publics (pour archivage)
- SOPECAM (pour diffusion)

N° **000010** - Open National Invitation to Tender
/ONIT/MINDCAF/CIPM/2020/1-0-AUG-2020-2020
For renovations to the residence of the Secretary of State to the Minister of Basic
Education, in emergency procedure.

Funding: MINFI 2020 Budget
Budgetary line N°: 54 65 330010 6168

1. PURPOSE

For renovations to the residence of the Secretary of State to the Minister of Basic Education, in emergency procedure.

2. PARTICIPATION AND ORIGIN

Participation in this National Call for Tenders is open to all companies located in Cameroon specialized in the field of public works, enjoying sufficient legal, financial and technical capabilities.

3. FUNDING : BIP MINFI 2020

4. ESTIMATED COST IN CFA FRANCS the works are subdivided into two (02) lots:
Lot 1: one hundred million seven thousand five hundred fifty-two (100,007,552) ATI;
Lot 2: one hundred and twenty-three million six hundred and ninety-three thousand one hundred and eighty-two (123,693,182) ATI.

NATURE OF SERVICES

LOT 1 :

PRELIMINARY WORKS
MISCELLANEOUS DEPOSITS
WORKS OF THE MAIN RESIDENCE
FOUNDATION AND FLOORING
ELEVATION OF THE DIFFERENT LEVELS (Ground floor, Floor)
- Masonry
- Framework - roof- ceiling- staff
- Wood and aluminum carpentry
- Coating and tiling
- Paint and coatings
- Sanitary Plumbing
- Electricity and air conditioning

LOT 2:

PRELIMINARY WORK AND DEMOLITION

- Foundation
- Masonry
- Frame-roof-ceiling
- Electricity
- Painting and coating
- Plumbing
- Metal and aluminum carpentry
- Outdoor layout and VRD

5. CONSULTATION OF THE TENDER FILE

The tender file may be consulted during working hours at the Department of General Affairs, Sub-Department of Budget, Equipment and Maintenance, Contracts Service located at Ministerial building No. 2, room 102, as soon as this notice is published.

6. ACQUISITION OF TENDER FILE

The tender file can be obtained at MINDCAF, as from the publication of this notice, upon payment and presentation of receipt from the Public Treasury a non-refundable sum of CFAF 100,000 (one hundred thousand francs).

7. SUBMISSION OF BIDS

Each bid shall be drafted in English or French in seven (07) copies including one (01) original and six (06) copies labelled as such shall be submitted to the Contracts Service of MINDCAF, not later than ~~03 SEP 2020~~ at 3 p.m prompt, bearing the following words:

«OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N°-----
/ONIT/MINDCAF/CIPM/2020 OF ----- For renovations to the residence of the Secretary of State to the Minister of Basic Education, in emergency procedure.

8. ADMISSIBILITY OF BIDS

Each tenderer must attach to his administrative documents, a bid bond established and authenticated by a bank or a financial organization approved by the Ministry of Finance and the list of which appears in Exhibit 11 of the DAO, valid for one hundred and ~~thirty (30)~~ days after the deadline for submission of tenders, amount for lot 2 two million four hundred seventy-three thousand eight hundred and sixty francs (2,473,860) FCFA, for lot 1 two million one hundred and fifty francs (2,000,150) F CFA.

Under pain of being rejected, the other required administrative documents must be originals or certified true copies, signed by the issuing department or administrative authorities (Senior Divisional Officer, Divisional officer, ...), in compliance with the special rules and regulations governing invitations to tender. They must not be more than three (03) months as to the date of tender or must have been issued after the date of signature of the tender notice, or must be valid for the running budgetary exercise.

Any bid not complying with the prescription of this notice and the invitation to tender shall be declared inadmissible. Particularly bids not including the bid bond issued by a first ranked banks approved by the Minister of Finance, or those that do not comply with document models, shall be rejected.

9. OPENING OF BIDS

The bids shall be opened in one phase.

The administrative, technical and financial bids shall be opened on the ~~03 SEP 2020~~ at 4 p.m prompt by MINDCAF Tenders Board in the Conference Room, room 235, and 2nd floor of the Ministerial building No. 2, in the presence of the bidders or their duly designated representatives mastering their file.

10. DEADLINE

The deadline set by the Ministry of State Property, Surveys and Land Tenure for the execution of these works is **five (05) months**.

11. EVALUATION CRITERIA

11.1 ELIMINATORY CRITERIA FOR EACH LOT

- Falsified documents or false statements;
- Absence of bid bond;
- absence or non-compliance of an administrative document after exhausting the regulatory deadline of 48 hours after the opening of tenders;
- absence of the declaration on honor by which the tenderer certifies that he has not abandoned a market in the past three (03) years (2017, 2018, 2019), and that he is not on the list of failing companies;
- technical score below 75% of “yes”;
- Absence in the financial bid of a quantified unit price.

11.2. ESSENTIAL CRITERIA FOR EACH LOT

The essential criteria related to the technical qualifications of the bidders.

Technical offers will be evaluated according to the following essential criteria:

N°	CRITERIA	SUB-CRITERIA
I-	Financial capability of the bidder	02
II-	Bidder's references	02
III-	Supervisory staff	10
IV-	essential technical equipment	05
V	methodology and planning	05

12. ALLOCATION METHOD

The Contracting Authority shall award the Contract to the tenderer whose tender has been found to be substantially in conformity with the tender file and which has the technical and financial capacity to perform the Contract satisfactorily and whose offer has been rated the lowest, including, where appropriate, a tenderer may be awarded the two lots on the condition of presenting different offers, two different teams.

13. VALIDITY OF BIDS

Bidders stay committed to their bid for a period of **ninety (90) days** from the deadline set for the submission of bids.

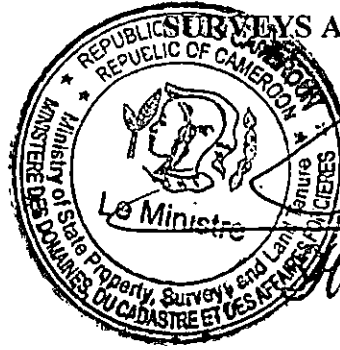
14. ADDITIONAL INFORMATION

Further general information may be obtained during working hours from the Department of General Affairs, Sub-Department of Budget, Equipment and Maintenance, Contract Services of Ministry of State property Surveys and Land Tenure located at ministerial building No. 2, room 102, as soon as this notice is published.

N.B: “For any act of corruption, to be as kind as to call or send sms to the MINMAP with the following numbers: 673 20 57 25 / 699 37 07 48”.

Yaoundé, the 11th 08 AOUT 2020

THE MINISTER OF STATE PROPERTY,
SURVEYS AND LAND TENURE



Honni Eyobe Ayissi

Copies to:

- MINMAP (for follow)
- PCRA (for publication)
- Chairperson ITB/MINDCAF
- Notice boards (for information)
- MINDCAF / publics contracts service (archiving)
- SOPECAM (for publication)